All. 1

CONCESSIONI DEMANIALI TURISTICO RICREATIVE AL 31/12/2025

COMUNE DI ARDEA

N. Abitanti 51.386

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 8.939

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 5.688 Percentuale 63,63%

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 3.351 percentuale 37,48%

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.218,60 Percentuale 13,63%

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facile rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficile rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (I+J+k)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2025	Imposta regionale 2025
1	MARINA DI ARDEA	Paolo 2024 srl	RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI DI CEROLINI PAOLO	PO	C.D.M. REP.5 RACC.5 DEL17/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.450,00	15,00	0,00	0,00	15,00	35,00	0,00	4.390,75	658,61
2	MARINA DI ARDEA	ISTITUTO DELLE FIGLIE DI SANTA MARIA DELLA DIVINA PROVVIDENZA	COLONIA MARINA	SR	C.D.M. REP.21 RACC.21 DEL28/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	3.991,59	598,74
3	MARINA DI ARDEA	SOC. LA CANNUCCIA SNC	LA CANNUCCIA	SB	C.D.M. REP.19 RACC.19 DEL 20/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.103,00	143,00	39,00	105,00	287,00	40,00	0,00	4.881,55	732,23
4	MARINA DI ARDEA	CIRCOLO NAUTICO CARAVALLEBECIO	CIRCOLO NAUTICO CARAVALLEBECIO	PO	C.D.M. REP.16 RACC.16 DEL 20/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,00	0,00	3.444,87	516,73
5	MARINA DI ARDEA	CASA SANTA RITA	CASA SANTA RITA	SB	C.D.M. REP.6 RACC. 26 DEL 08/06/2016 ATTO SUPPLETTIVO EX ART.24 N. 7/2016 DEL	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	879,78	12,80	0,00	0,00	12,80	50,00	0,00	3.444,87	516,73
6	MARINA DI ARDEA	BALDUCCI PAOLO	STABILIMENTO BALNEARE SAYONARA	SB	C.D.M. REP.11 RACC.11 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.612,00	0,00	389,00	54,50	443,50	100,00	0,00	6.875,72	1.031,36
7	MARINA DI ARDEA	SARRECCHIA DIEGO	SARRECCHIA DIEGO	SB	C.D.M. REP.4 RACC.4 DEL 27/03/2008	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	3.444,87	516,73
8	MARINA DI ARDEA	PISCITELLI ANTONIO	ULTIMA SPIAGGIA	SB	C.D.M. REP.9 REP.9 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	450,00	211,00	0,00	0,00	211,00	15,00	0,00	3.444,87	516,73
9	MARINA DI ARDEA	PISCITELLI ANTONIO	PISCITELLI ANTONIO	NIAB	C.D.M. REP.10 REP.10 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	59,00	0,00	107,00	0,00	107,00	13,50	0,00	3.444,87	516,73
10	MARINA DI ARDEA	SANGUIGNI CARLA	CIRCOLO NAUTICO TOR SAN LORENZO	PO	C.D.M. REP.17 RACC17 DEL 06/05/2015 ATTO SUPPLETTIVO EX ART.24 N. 13/2016 DEL 11/07/2016	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.398,60	15,40	0,00	0,00	15,40	40,00	0,00	4.996,88	749,53
11	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO SABBIE D'ORO	CONSORZIO SABBIE D'ORO	SB	Reg. 6 rep. 28 del 03/07/2017	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.374,00	126,00	0,00	0,00	126,00	100,00	0,00	3.444,87	516,73
12	TOR SAN LORENZO	SOC. CALYPSO BEACH S.R.L.	CALIPSO BEACH	SB	C.D.M. REP.6 RACC.6 DEL 10/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.527,00	0,00	223,00	44,15	267,15	150,00	0,00	12.929,62	1.939,44
13	TOR SAN LORENZO	SOC. SPIAGGIA S.AS.	LA SPIAGGIA	SLS	TR/3S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.700,00	0,00	95,48	0,00	95,48	50,00	0,00	5.272,57	790,89
14	TOR SAN LORENZO	SOC. BAGNI STELLA S.A.S.	STAB. BALNEARE BAGNI STELLA	SB	TR/10P/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.240,00	0,00	32,40	0,00	32,40	60,00	0,00	9.459,76	1.418,96
15	TOR SAN LORENZO	ISTITUTO PIA SOCIETA' FIGLIE DI SAN PAOLO	COLONIA MARINA	SB	2008 – TR/21/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	5.322,12	798,32
16	TOR SAN LORENZO	CONGREGAZIONE DI GESU' BUON PASTORE	COLONIA MARINA	SR	TR/13C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	3.444,87	516,73
17	TOR SAN LORENZO	SOC. CIAK MOLL S.R.L.	STAB. CIAK MOLL	SB	C.D.M. REP.12 RACC.12 DEL 09/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.901,80	273,00	0,00	0,00	273,00	80,00	0,00	8.213,45	1.232,02
18	TOR SAN LORENZO	SOC. ACQUARIVA S.R.L.	STAB. BALNEARE MENE'	SB	C.D.M. REP.13 RACC.13 DEL 10/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.196,40	408,84	0,00	13,92	422,76	100,00	0,00	10.497,82	1.574,67
19	TOR SAN LORENZO	SOC. FLORA MARINA	STAB. BALNEARE PICCOLA CAPRI	SB	TR/24S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.119,00	0,00	302,00	0,00	302,00	180,00	0,00	10.607,94	1.591,19
20	TOR SAN LORENZO	ROMA	STAB. BALNEARE ROMA	SB	TR/26S/2010,	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.875,00	0,00	600,00	161,00	761,00	117,50	0,00	14.269,39	2.140,41
21	TOR SAN LORENZO	ROMA	STAB. BALNEARE ROMA	SB	TR/27S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.143,00	57,00	0,00	0,00	57,00	30,00	0,00	3.444,87	516,73
22	TOR SAN LORENZO	SOC. GIOKA SRL	NAUTILIS	ER	C.D.M. REP.6 RACC.6 DEL 19/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	320,00	0,00	100,00	0,00	100,00	21,00	0,00	3.444,87	516,73
23	TOR SAN LORENZO	SOC. NEMO S.N.C.S.	STAB. BALNEARE NAUTILUS	SLS	C.D.M. REP.2 RACC.2 DEL 10/02/2015 C.D.M. SUPPLETTIVA EX ART. 24 N.2/16 DEL 15/04/2016	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	3.444,87	516,73
24	TOR SAN LORENZO	SOC. WAIKIKI S.R.L.	BAR WAIKIKI	SB	C.D.M. REP.24 RACC.24 DEL 30/06/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	748,00	92,00	0,00	0,00	92,00	45,00	0,00	3.444,87	516,73
25	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO LIDO DEI CORALLI	CONSORZIO LIDO DEI CORALLI	SB	CDM REP 24 RACC 24 DEL 30.06.2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	4.200,00	50,00	15,00		65,00	133,00	0,00	7.674,63	1.151,19
26	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO CENTRO VACANZE MARINA PICCOLA	CONSORZIO CENTRO VACANZE MARINA PICCOLA	SB	TR/5C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.083,00	0,00	1.868,00	49,00	1.917,00	142,00	0,00	18.708,01	2.806,20
27	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO VILLAGGIO VELA BIANCA	CONSORZIO VILLAGGIO VELA BIANCA	SB	ATTO SUPPLETIVO DEL 2008 – C.D.M. REP.15 RACC.15 DEL 10/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.426,50	73,50	0,00	0,00	73,50	129,00	0,00	11.618,19	1.742,73
28	TOR SAN LORENZO	LAURI STEFANIA	STABIL. BALNEARE LA VENERE IN BIKINI	SB	C.D.M. REP.23 RACC.23 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.294,50	0,00	44,50	940,00	984,50	69,50	0,00	9.047,25	1.357,09
29	TOR SAN LORENZO	BLASI FABRIZIO	BAR DEL LIDO	SB	C.D.M. REP.3 RACC.3 DEL 13/10/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.335,35	102,65	0,00	0,00	102,65	70,00	0,00	6.220,55	933,08
30	TOR SAN LORENZO	BIANCO GENNARO E PIETRO	BAR LA CARAVELLA	SB	TR/6B/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.550,00	81,00	277,00	0,00	358,00	85,00	0,00	6.163,55	924,53
31	TOR SAN LORENZO	GALASSO GIANFRANCO	LA TORRE	PO	AN/8G/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,00	0,00	3.444,87	516,73
32	TOR SAN LORENZO	SOC. TORRE MARINA S.R.L.	STAB. BALNEARE TORRE MARINA	SB	C.D.M. REP.14 RACC.14 DEL 08/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.437,50	28,50	0,00	234,00	262,50	150,00	0,00	12.687,54	1.903,13
33	TOR SAN LORENZO	ZOMPATORI GIOVANNI	ZOMPATORI GIOVANNI	SB	C.D.M. REP.22 RACC.22 DEL 19/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	3.444,87	516,73
34	COLLE ROMITO	SOCIETA' ESSE 4 S.N.C.	STAB. BALNEARE RANOCCHIO	SB	C.D.M. REP.18 RACC.18 DEL 08/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.246,00	0,00		54,00	54,00	22,00	0,00	4.257,47	638,62
35	LIDO DEI PINI	MOGAMBO	STAB. BALNEARE MOGAMBO	SB	CDM REP. 4 RACC.25 DEL 02.05.2016	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	10.267,80	0,00	515,20	223,00	738,20	150,00	0,00	21.947,14	3.292,07
36	LIDO DEI PINI	CONSORZIO LIDO DEI PINI - LUPETTA	CONSORZIO LIDO DEI PINI - LUPETTA	SB	AN/8C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	8.232,00	126,00	0,00	0,00	126,00	86,50	0,00	14.976,45	2.246,47
37	LIDO DEI PINI	TROCADERO	STAB. BALNEARE TROCADERO	SB	AN/50S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	8.165,00	137,00	625,00	486,00	1.248,00	137,00	0,00	20.506,29	3.075,94
38	TOR SAN LORENZO	TUCANO BEACH DI TOPA ROBERTO	STAB. BALNEARE IL TUCANO BEACH	SB	C.D.M. REP.4 RACC.4 DEL 14/10/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.335,35	226,53	0,00	0,00	226,53	90,00	0,00	6.586,84	988,03
39	MARINA DI ARDEA	ROSA DEI VENTI	ROSA DEI VENTI	ER	C.D.M. REP.3 RACC.3 DEL10/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	340,00	0,00	280,00	140,00	420,00	20,00	0,00	3.444,87	516,73
40	MARINA DI ARDEA	MARI VINCENZO	WHITE BEACH	SB	C.D.M. REP.1 RACC.1 DEL 15/04/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.743,07	456,93	0,00	0,00	456,93	100,00	0,00	7.991,38	1.198,71
41 *	MARINA DI ARDEA	Associazione Partecipando APS	Associazione Partecipando APS	SLS	C.D.M. N. 41/2025	30-09-2025	4.000,00	77,22	0,00	0,00	77,22	100,00	0,00	3.204,53	480,68
						TOTALE	135.182,65	2.713,37	5.512,58	2.504,57	10.730,52	3.176,00	0,00	301.527,18	45.229,08

* **Concessione temporanea**

* **NOTE (1): PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi**

* **NOTE (2), (3):PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi**

	MARINA DI ARDEA	B PALACE	B PALACE	SB	1° CONTENZIOSO REVOCA CONCESSIONE							75,00			
	MARINA DI ARDEA	SOC.PLAYA DEL SOL sas	PLAYA DEL SOL	SB	2° CONTENZIOSO REVOCA CONCESSIONE							100,00			